

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Керчь, ул. Зериншевского, дом № 3
от «19» мая 2019г.

Количество собственников помещений в многоквартирном доме:

жилых _____,

нежилых - _____.

Количество помещений в многоквартирном доме:

жилых 8,

нежилых - _____.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме:

Всего 372 кв. метров, в том числе 274,7 кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений¹.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 7 человек, обладающие 7 голосами, что составляет _____ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется².

Инициатором проведения общего собрания является (являются)³
Антошина И.И. №6.6

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Антошина И.И.

секретаря собрания Кучинарева Н.С.

членов счетной комиссии _____

Результаты голосования:

ЗА _____ голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов⁴ _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания - Антошина И.И. _____;

секретарем собрания - Кучинарева Н.С. _____;

членами счетной комиссии: _____

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме не учитывается

² Кворум обеспечивает присутствие собственников помещений (представителей собственников помещений) обладающих более чем 50 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

³ Инициатором общего собрания может быть только собственник помещения (собственники помещений) в многоквартирном доме (ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации)

⁴ Большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации)



Повестка дня собрания:

1. О выборе способа управления дома № 3 по ул. Герцимашевского - непосредственное управление собственниками помещений.
2. О необходимости заключения договора на услуги паспортиста с МУП МОГОК РК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»
3. Доверить получение технической документации на дом по адресу: Герцимашевского представителю дома в лице Антохиной И.И. и хранению ее по адресу кв. № 6 +79481442527

1) По первому вопросу решено:
ЗА 87 % голосов
ПРОТИВ - % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов ⁴ 87 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании, в многоквартирном доме приняло решение избрать способ управления дома № 3 по ул. Герцимашевского непосредственное управление собственниками помещений с 01.12.2017 г.

2) По второму вопросу решено:
ЗА 87 % голосов
ПРОТИВ - % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов ⁴ 87 % от общего числа голосов всех собственников помещений, присутствующих на собрании, в многоквартирном доме приняло решение заключить договора на услуги паспортиста с МУП МОГОК РК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»

3) По третьему вопросу решено:
ЗА 87 % голосов
ПРОТИВ - % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов

Доверить получение технической документации на дом по адресу Герцимашевского 3 представителю дома в лице Антохиной И.И. и хранить ее по адресу кв. № 6

Председатель собрания [подпись] (подпись) Антохина И.И. (Ф.И.О.)
Секретарь собрания [подпись] (подпись) Гушинонкова И.И. (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
- лист регистрации и голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании;



Лист регистрации и голосования собственников по вопросам повестки дня собраний собственников помещений в многоквартирном

доме № 3 по ул. Зерновский двор Керчь

от « 19 » мая 2019 г.

№ помещения	Тип помещения жыл./не жылое	Документ, подтверждающий право собственности	№ документа	Принятое решение по 1-му вопросу голосования			Принятое решение по 2-му вопросу голосования			Принятое решение по 3-му вопросу голосования			Ф.И.О. Подпись собственника помещения
				За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	За	Против	Воздержался	
1	жил.	выдана копия свидетельства о собственности на жилые помещения	№ 102	✓			✓			✓			Рявк
2	жил.	договор дарения г. Севастополь	№ 5256	✓			✓			✓			Декаф-
3	жил.												
4	жил.	выдана копия свидетельства о праве собственности на жилые помещения	№ 443	✓			✓			✓			Трап
5	жил.	выдана копия свидетельства о праве собственности на жилые помещения	№ 385	✓			✓			✓			Волков
6	жил.	выдана копия свидетельства о праве собственности на жилые помещения	№ 336	✓			✓			✓			Шиль
7	жил.	выдана копия свидетельства о праве собственности на жилые помещения	№ 197	✓			✓			✓			Сави
8	жил.			✓			✓			✓			Дев

